**Информация о целевых показателях алгоритмов действий инвестора**

| **№** | **Алгоритм действий инвестора (наименование)** | **Потери** | **На сколько сократилось время протекания процесса (ВПП) / Целевой срок** | **Мероприятия по достижению целевого показателя** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Получение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | Многообразие электронных сервисов для предоставления услуг Неполный комплект документов, получаемый через МФЦНет подключения к СМЭВ по направляемым запросам (ГСН)Нет строительной готовности объекта | **Минимизируется** вероятность отказа в выдаче разрешения и повторного прохождения процедуры Сроки проведения процедуры **НЕ** сократились (5 рабочих дней) | Направление заявления исключительно в электронном виде или через МФЦОпределение единого сервиса предоставления услуг в электронном виде (ЕПГУ)Расширение перечня запросов по СМЭВ и повышение качества работы системыПовышение качества работы МФЦ  |
|  | Оформление прав собственности на введенный в эксплуатацию объект | Срок установлен Федеральным законом № 218-ФЗ – 10 рабочих дней | **на 2-3 рабочих дня**с 5 рабочих дней, до 1-2 рабочих дней  | Сокращение сроков предоставления услуги РосреестромРосреестр готов взять на себя повышенные обязательства |
|  | Получение земельного участка в аренду на торгах  | Получение информации о предварительных тех. условиях на подключение (присоединение)Рыночная оценка права аренды | **на 93 календарных дня**с 200 календарных до 107 календарных дней, при условии, что земельный участок образован. | Внедрение автоматизированной системы направления запросов/получения ответовПереход на годовой контракт на оценку, утверждение НПА об определении начальной цены предмета аукциона в %-ном размере от кадастровой стоимости участка, единственный поставщик |
|  | Получение земельного участка в аренду без торгов | Некачественное выполнение работ кадастровым инженером, отсутствие регламентации срокаНекачественное выполнение работ кадастровым инженером, отсутствие регламентации срокаЗаявление на предоставление участка подготовлено с ошибками. | **на 7 рабочих дней**с 130 календарных дней до 123 календарных дней | Обучение кадастрового инженера, реализация контроля Росреестром деятельности кадастрового инженера, нормативное закрепление сроков проведения кадастровых работИнформирование инвестора, перевод услуги в электронный вид с использованием шаблонной формы подачи заявлений |
|  | Подключение энергопринимающих устройств к электрическим сетям до 150 киловатт включительно  | Ожидание рассмотрение заявки инвестораДлительное согласование при проектно-изыскательских работахДлительное получение частных сервитутовОжидание при проведении торгов | **на 121 день**с 16 до 8 при рассмотрении заявки и заключении договорас 175 до 62 при проведении проектно-изыскательских работ | Заключение соглашений с участниками процесса по принятию новых типовых алгоритмовРазработка новых механизмов сопровождения инвестора при оказании услуги технологического присоединения |
|  | Подключение энергопринимающих устройств к электрическим сетям свыше 150 киловатт | Ожидание рассмотрение заявки инвестораДлительное получение частных сервитутовОжидание при проведении торгов | **на 121 день (предлагаются те же механизмы)**с 16 до 8 при рассмотрении заявки и заключении договорас 175 до 62 при проведении проектно-изыскательских работ | Заключение соглашений с участниками процесса по принятию новых типовых алгоритмовРазработка новых механизмов сопровождения инвестора при оказании услуги технологического присоединения |
|  | Подключение (технологическому присоединению) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения | Ожидание рассмотрение заявки инвестораДлительное согласование при проектно-изыскательских работах | **на 101 день**с 19 до 5 при рассмотрении заявки и заключении договорас 207 до 120 при проведении проектно-изыскательских работ | Заключение соглашений с участниками процесса по принятию новых типовых алгоритмовРазработка новых механизмов сопровождения инвестора при оказании услуги технологического присоединения |
|  | По обеспечению доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогам | Ожидание рассмотрение заявки инвестораТребуется сбор дополнительной информации при рассмотрении обращенийИзлишнее согласование | **на 80 дней**с 177 до 97 дней | Разработка регламента по согласованию доступа к дорожной инфраструктуре путем строительства или реконструкции пересечений и (или) примыканий к автомобильным дорогамЗапараллеливание процедур согласования ПД и ДПТПервичная проверка документов инвестора в срок до 10 дней |
|  | Подключение к объектам водоснабжения и водоотведения | Ожидание рассмотрение заявки инвестора Длительное согласование при проектно-изыскательских работахДлительное получение частных сервитутов Ожидание при проведении торгов | **на** **75 календарных дней** с 185 до 110.Сокращение времени прохождения процесса от подачи заявки на технологическое подключение (присоединение) и до подписания договора, а также разработка и согласование проектно- изыскательские работы.  | Заключение соглашений с участниками процесса по принятию новых типовых алгоритмовРазработка новых механизмов сопровождения инвестора при оказании услуги технологического присоединения |
|  | Подключение к сетям теплоснабжения | Не синхронизированные базы данных администраций муниципальных образований и ресурсоснабжающих организаций Длительное согласование с собственниками земельных участков Потери на избыточную обработку документов заявителей | **на 74 календарных дня**с 913-738 календарных дней до 839-664 календарных дней, при условии обращения инвестора в АНО "АПИРИ" | Принятие на сопровождение инвестиционного проекта АНО "АПИРИ"Участие АНО "АПИРИ" во внутренних процессах при получении необходимых согласований  |
|  | Получение разрешения на строительство | Отсутствует единый сервис предоставления услуги в электронном виде Предоставление документов на бумажном носителе непосредственно в администрации муниципальных образований Не все межведомственные запросы реализованы в электронном виде | **Минимизируется** вероятность отказа в выдаче разрешения и повторного прохождения процедуры Сроки проведения процедур по выдаче разрешения на строительство (5 рабочих дней) **не сократились**. **на 25 рабочих дней** сокращено получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (с 97 до 72 рабочих дней)  | Направление заявления о выдаче разрешения на строительство исключительно в электронном виде или через МФЦ Определение единого сервиса предоставления услуг в эл. виде - "Единый портал государственных услуг" (ЕПГУ) Расширение перечня запросов "Системы межведомственного электронного взаимодействия" (СМЭВ) и повышение их качества  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_