СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ГОРОД АМУРСК»

Амурского муниципального района Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

11.12.2014 № 111

г. Амурск

О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 17.11.2011 № 286 «Об утверждении Положения о передаче в аренду муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ « О защите конкуренции», от 02.07.2013 № 144-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием порядка отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства», и в целях повышения эффективности использования муниципального имущества городского поселения «Город Амурск», Совет депутатов городского поселения «Город Амурск»

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета депутатов городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района Хабаровского края от 17.11.2011 № 286 «Об утверждении Положения о передаче в аренду муниципального имущества, являющегося муниципальной собственностью городского поселения «Город Амурск» Амурского муниципального района» (в редакции от 28.06.2012 № 346; от 22.11.2012 № 378; от 28.11.2013 № 29; от 06.02.2014 № 45; от 13.03.2014 № 54; от 22.05.2014 № 71) следующие изменения:

1.1. Подпункт 6.1.4. изложить в новой редакции «За использование объектов движимого имущества арендная плата в год определяется от балансовой стоимости имущества с учетом корректирующих коэффициентов [(Приложение № 7)](consultantplus://offline/ref=75CACC12D2611419C0E492175A5EA006801C01F67C5002BDB2A25980C09BB136219D2A41E9E666C47A397305OAA)»

1.2. Пункты 6.1.5., 6.1.6. пункта 6.1. раздела 6 исключить.

1.3.Пункт 6.5. записать в новой редакции «В случае невнесения Арендатором платежей в установленные договором сроки Арендодателем производится начисление пени в размере 0,1 процента в день от неуплаченной суммы».

1.4. Изменить нумерацию соответственно.

1.5. Последний абзац пункта 1 в приложениях № 5; № 6 Положения изложить в новой редакции: «Кд - коэффициент - дефлятор, учитывающий уровень инфляции, соответствующий индексу потребительских цен в Хабаровском крае в 2015 году, равный 1,62»

1.6. Таблицу в приложении № 7 Положения изложить в новой редакции:

Для договоров, заключенных до 01.01.2009, используются следующие коэффициенты вида деятельности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид деятельности | Значение коэффициента |
| 1. | Учреждения, финансируемые из бюджетов всех уровней. | 1,3 |
| 2. | Коммунальное, бытовое обслуживание. | 1,0 |
| 3. | Промышленность, транспорт, строительство. | 1,2 |
| 4. | Связь, размещение телекоммуникационного оборудования. | 1,3 |
| 5. | Производство товаров народного потребления, продуктов питания. | 1,1 |
| 6. | Продовольственная и непродовольственная торговля. | 1,3 |
| 7. | Столовые, рестораны, бары, кафе, закусочные, буфеты. | 2,2 |
| 8. | Виды деятельности, не отнесенные ни к одному из указанных видов деятельности. | 2,0 |

Для договоров, заключенных после 01.01.2009, используются следующие коэффициенты вида деятельности:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Вид деятельности | Значение коэффициента |
| 1. | Учреждения, финансируемые из бюджетов всех уровней. | 0,5 |
| 2. | Коммунальное, бытовое обслуживание. | 0,25 |
| 3. | Промышленность, транспорт, строительство. | 0,6 |
| 4. | Связь, размещение телекоммуникационного оборудования. | 0,6 |
| 5. | Производство товаров народного потребления, продуктов питания. | 0,5 |
| 6. | Продовольственная и непродовольственная торговля. | 0,7 |
| 7. | Столовые, рестораны, бары, кафе, закусочные, буфеты. | 1,1 |
| 8. | Виды деятельности, не отнесенные ни к одному из указанных видов деятельности. | 1,0 |

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01.01.2015 г.

Глава городского поселения Б.П.Редькин

Председатель Совета депутатов Л.Е.Кавелина